



COMUNE DI PROPATA

Via centro, 3 C.A.P. 16027 - Città Metropolitana di Genova
Tel/Fax 010/945910
Codice Fiscale 80007290101 – Partita IVA 00925590101

Prot. n° 1122
Propata, 11/05/2026

segreteria@comune.propata.ge.it – protocollo@pec.comune.propata.ge.it

INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ COMUNALE DI COLLEGAMENTO TRA LE FRAZIONI DI PROPATA E ALBORA FINALIZZATO ALLA MITIGAZIONE DEL DISAGIO ALLA POPOLAZIONE A SEGUITO DI EVENTI ALLUVIONALI DEL NOVEMBRE 2023 CHE HANNO INTERROTTO LA VIABILITÀ DELLA S.P.15 - ORDINANZA C.D.P.C. N°1082 DEL 28/03/2024 - DECRETO COMMISSARIO N°3/25.

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO VOLTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE AI SENSI DEGLI ARTT. 11, COMMA 1 e 2, E 16, COMMA 4 E 5 DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001, N°327, NONCHÉ DEGLI ARTT. 7 E SEG. DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N°241.

Ai sensi dell'art. 11, D.P.R. 8 giugno 2001 n°327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*” e dell'art. 7, L. 7 agosto 1990, n°241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e successive modifiche e integrazioni, si avvisa che viene dato avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, degli immobili di cui appresso: **Comune di Propata**

Il progetto riguarda limitate porzioni di aree di proprietà privata interessate dai lavori da eseguire lungo **l'asse viario della strada comunale Albora-Propata**, delle quali si prevede l'espropriazione, l'asservimento, l'occupazione preordinata all'espropriazione o temporanea per esigenza di cantiere;

A tal fine occorre avviare le procedure per l'imposizione del vincolo preordinato all'espropriazione e per la dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

Ai sensi degli artt. 11, comma 1 e 2, e 16, comma 4 e 5 del D.P.R. 8 giugno 2001, n°327, nonché degli artt. 7 e seg. della Legge 7 agosto 1990, n°241 occorre dare comunicazione dell'avvio del procedimento ai soggetti direttamente interessati;

Ai sensi dell'art. 3, secondo comma, del D.P.R. n°327/2001 “tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali”;

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.P.R. n°327/2001 “allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo...”;

L'approvazione del progetto in sede di Conferenza dei Servizi decisoria comporterà, ai sensi degli artt. 12 del D.P.R. n°327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità e di indifferibilità ed urgenza dell'opera, che diverrà efficace dopo l'approvazione della variante che appone il vincolo;

SI COMUNICA

1. Ai titolari degli immobili interessati dalle espropriazioni/asservimenti o occupazioni occorrenti per l'esecuzione dell'opera, come sotto identificati nel punto 5, l'avvio dei procedimenti:

- per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in oggetto, ai sensi dell'art. 11, comma 1 e 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327;
- per la dichiarazione di pubblica utilità del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 16 comma 4 e 5 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327;

Dalla data del presente avviso decorre il termine di 30 (trenta) giorni nei quali gli interessati potranno consultare il progetto ed effettuare le proprie osservazioni in merito;

Presso il Comune di Propata – Ufficio Tecnico, Loc. Centro, 3, 16027 PROPATA, è conservato il progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto ivi compresi i seguenti elaborati: la relazione illustrativa, il piano particellare e l'elenco ditte proprietarie come da intestazioni catastali;

Al fine della partecipazione al procedimento, la documentazione di cui sopra è depositata a libera visione del pubblico per consultazione previo appuntamento dal martedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.20 contattando il numero 010/945910 o all'indirizzo e-mail segreteria@comune.propata.ge.it;

Al fine di una maggiore partecipazione al procedimento, il progetto di fattibilità tecnico economica comprensivo del piano particellare di esproprio e dell'allegato elenco ditte proprietarie come da intestazioni catastali è altresì pubblicato sul sito internet del Comune di Propata all'albo pretorio on-line e sul Portale Amministrazione trasparente;

2. Eventuali osservazioni dovranno essere presentate in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Propata, Loc. Centro 3 16027 PROPATA, dal martedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30, oppure tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Propata protocollo@pec.comune.propata.ge.it;

Per entrambe le modalità di presentazione, le osservazioni dovranno riportare nell'oggetto la seguente dicitura: **STRADA ALBORA/PROPATA – PROCEDURA ESPROPRIATIVA – OSSERVAZIONI**;

Le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive deliberazioni e determinazioni.

3. L'importo complessivo del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica economica in oggetto è pari a € 2.600.000,00 compresi oneri per la sicurezza e comprensivo, altresì, delle somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 15.000,00 per gli indennizzi dovuti per le procedure espropriative;

4. L'Autorità espropriante è il Comune di Propata; responsabile del procedimento di esproprio e il responsabile unico del progetto (RUP) degli interventi è il Geom. Agostino Oliveri; il Responsabile dell'Ufficio tecnico è il Sindaco Dott.ssa Manuela Elisabetta SALA;

5. L'elenco dei soggetti interessati dal procedimento in quanto proprietari, secondo le risultanze catastali, di aree e beni necessari alla realizzazione dell'opera, previa costituzione di espropri, asservimenti ed occupazioni temporanee, sulle porzioni puntualmente indicate nel piano particellare allegato al progetto nonché l'elenco dei mappali interessati dal procedimento, per le sole porzioni indicate nel piano particellare, tutti insistenti sul territorio comunale di Propata, è pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale e locale “Il Secolo XIX + La



COMUNE DI PROPATA

Via centro, 3 C.A.P. 16027 - Città Metropolitana di Genova
Tel/Fax 010/945910
Codice Fiscale 80007290101 - Partita IVA 00925590101

segreteria@comune.propata.ge.it - protocollo@pec.comune.propata.ge.it

Stampa", ed è reso disponibile sul sito internet del Comune di Propata all'albo pretorio on-line e sul Portale Amministrazione trasparente ed è sotto riportato;

6. Qualora gli intestatari secondo i registri catastali non siano più proprietari dei beni oggetto di procedura espropriativa sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 (trenta) giorni a partire dalla data del presente avviso, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti/documentazione in proprio possesso utili a ricostruire le vicende dei beni interessati.

Tale comunicazione dovrà essere presentata in forma cartacea all'Ufficio Protocollo Comune di Propata, Loc. Centro 3 16027 PROPATA, dal martedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30, oppure tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Propata protocollo@pec.comune.propata.ge.it;

Ai fini di quanto sopra il presente avviso di avvio del procedimento

- è pubblicato sul sito web della Regione Liguria e sul BURL e, al fine di dare massima diffusione all'informativa circa l'avvio del procedimento, il presente avviso è anche esposto mediante pubbliche affissioni nel territorio comunale e Albo pretorio Comuni confinanti;
- è pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Secolo XIX + La Stampa", sull'albo pretorio on-line del Comune di Propata e sul Portale Amministrazione trasparente, integrato dall'elenco dei soggetti interessati.

Sono interessati dal procedimento in quanto proprietari, secondo le risultanze catastali, di aree e beni necessari alla realizzazione dell'opera, previa costituzione di espropri, asservimenti ed occupazioni temporanee, sulle porzioni puntualmente indicate nel piano particellare allegato al progetto, i seguenti soggetti:

VEDASI DETTAGLIO PIANO PARTICELLARE ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CC n°8 del 29/04/2026, e pubblicato all'albo pretorio del Comune, sulle bacheche frazionali, all'albo pretorio di tutti i Comuni dell'intera Alta Val Trebbia, **BURL e sito istituzionale della Regione Liguria, mentre sul quotidiano a tiratura nazionale e locale esclusivamente l'estratto.**

ELENCO PROPRIETARI PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

1 FRAGUGLIA Eugenio ; Detto Gibolla - 2 SEVERINO Patrizia (CF SVRPRZ71P48G813K) - 3 MUZIO Ugo (CF MZUGUO48R20H073P) - 4 MUZIO Carlo (CF MZUCRL79D15D969W) - 5 TANFERI Flora (CF TNFFLR46P62D969Q) - 6 FRAGUGLIA Candida (CF FRGCDD33H63H073P) - 7 FRAGUGLIA Graziella (CF FRGGZL53S53H073R) - 8 FRAGUGLIA Patrizia (CF FRGPRZ59L45D969F) - 9 MANGINI Michele (CF MNGMHL84M21D969Y) - 10 TANZI Rosella (CF TNZRL63M68G535W) - 11 FREGARA Giovanna (CF FRGGNN48A60L298X) - 12 FREGARA Marco (CF FRGMRC53M21L298R) - 13 FRAGUGLIA Angela (CF FRGNGL07B43H073V) - 14 FRAGUGLIA Candida (CF FRGCDD33H63H073P) - 15 FRAGUGLIA Giancarlo (CF FRGGCR41B19H073X) - 16 FRAGUGLIA Giovanni (CF FRGGNN45T14H073O) - 17 FRAGUGLIA Maria Teresa (CF FRGMTR13E64H073H) - 18 FRAGUGLIA Lorenzo (CF FRGLNZ53P21H073O) - 19 SCRAMAGLIA Alma (CF SCRLMA28M66H073V) - 20 GODANI Carlo (CF GDNCR68M28D969Q) - 21 GODANI Gianna (CF GDNGNN62L65D969M) - 22 GODANI Guido (CF GDNGDU32M12E070N) - 23 MANGINI Giuliana (CF MNGGLN52H64H073I) - 24 SCRAMAGLIA Antonio - nato 1902 - 25 SCRAMAGLIA Domenico (CF SCRDN28L15F205X) - 26 SCRAMAGLIA Gianlorenzo (CF SCRGLR55L06F205F) - 27 SCRAMAGLIA Maria - nata 1909 - 28 SCRAMAGLIA Maria (CF SCRMR30L53F205K) - 29 FRAGUGLIA Giovanni ; Detto Marchinetti - 30 AGOSTONI Alessandra Antonella (CF GSTLSN63E56 F205X) - 31 AGOSTONI Marco (CF GSTMRC56B12F205N) - 32 FRAGUGLIA Rina - 33 SCIUTTO Rossano (CF SCTRSN76R02D969B) - 34 CAMINATA Carla (CF CMNCRL37C55H073N) - 35 GARBARINO Giovanni (CF GRBGNN70P03D969T) - 36 GARBARINO Nicolino (CF GRBNLN36C23F445Q) - 37 GARBARINO Simona (CF GRBSMN79D44D969W) - 38 FRAGUGLIA Pietro (CF FRGPT58C20H073M) - 39 BARBIERI Alfredo ; Fu Nicola 40 - BARBIERI Anna ; Fu Nicola - 41 BARBIERI Annita ; Fu Nicola - 42 - BARBIERI Arcangela ; Fu Luigi - 43 - BARBIERI Armando (CF BRBRND04T07H073L) - 44 -BARBIERI Caterina ; Prima Fu Luigi - 45 -BARBIERI Caterina ; Seconda Fu Luigi - 46 BARBIERI Cesare ; Fu Nicola - 47 BARBIERI Dario ; Fu Nicola - 48 BARBIERI Dina ; Fu Nicola - 49 BARBIERI Giovanni (CF BRBGNN93H09H073K) - 50 BARBIERI Giuseppe ; Fu Luigi - 51 BARBIERI Rosa ; Fu Luigi - 52 BARBIERI Rosetta ; Fu Nicola - 53 BARBIERI Silvia ; Fu Nicola - 54 FRAGUGLIA Angela ; Fu Antonio - 55 MUZIO Luigi (CF MZULGU97C16H073U) - 56 MUZIO Maria ; Ved Barbieri Luigi Fu Antonio - 57 SEGALERBA Massimiliano (CF SGLMSM75L02D969K) - 58 ZANARDI Teresa (CF ZNRTRS45A47G195X) - 59 MOSCA Liviana (CF MSCLVN50P56D969G) - 60 CAMBIASO Giuseppe - nato 1908 - 61 CAMBIASO Paola - nata 1904 - 62 CAMBIASO Pietro nato 1912 - 63 MUSANTE Angela (CF MSNNG50C67H073C) - 64 PARODI Giacinta (CF PRDGNT44P65D969C) - 65 BARBIERI Italo (CF BRBTLI47A14H073T) - 66 DAVERIO Orazio Antonio (CF DVRRNT47P02F205J) - 67 POGGIO Agostino Lodovico Franco (CF PGGGTN54P06 F205L) - 68 MAZZETTI Maria Giovanna (CF MZZMGV33A41A944H) - 69 FERRO Paola (CF FRRPLA69H67D969Q);

OCCUPAZIONE TEMPORANEA: 70 IRETI SPA - 71 CAVALLINO BRUNO (CF CVLBRN40R28H073I) - 72 MUSANTE ANGELA - nato 20/09/1905 - 73 MUSANTE EUGENIO - nato 12/07/1914 - 74 MUSANTE GIACOMO nato/a a PROPATA (GE) il 02/08/1908 - 75 MUSANTE GIUSEPPE nato/a a VISCO (UD) il 02/01/1925 - 76 MUSANTE MARIA nato/a a PROPATA (GE) il 05/09/1912 - 77 MUSANTE VITTORIO nato/a a PROPATA (GE) il 10/03/1910 - 78 SARTORIS GIOVANNI SILVIO (CF SRTGNN64R07F205T) - 79 SARTORIS MAURIZIO (SRTMRZ61M30F205T) - 80 MUSANTE SILVANA (CF MSNSVN52R55H073E) - 81 CAVALLINO EUGENIO (CF CVLGNE27H28H073C) - 82 FERRO Paola (CF FRRPLA69H67D969Q);

ELENCO MAPPALI PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Foglio 18 mappali 441, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 451, 471, 489

Foglio 20 mappali 22, 23, 25, 26, 29, 43, 44, 45, 46, 48, 70, 71, 72, 73, 74, 77, 79, 81, 104, 105, 106, 136, 138, 139, 170, 171

Foglio 24 mappali 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 411 e 412

OCCUPAZIONE TEMPORANEA:

Foglio 20 mappali 183, 184, 200, 181, 180, 185, 197, 158, 168, 186, 157, 201, 460, 461 e 21

Ai sensi dell'art. 8, L. 241/1990 si forniscono le seguenti precisazioni:

- Amministrazione ed ufficio competenti per il procedimento amministrativo:
Comune di Propata, Loc. Centro 3, 16027 PROPATA pec: protocollo@pec.comune.propata.ge.it
- Oggetto del procedimento: **apposizione vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori in oggetto;**
- Termine di conclusione del procedimento: **31/12/2028**
- Responsabile dell'istruttoria: **Geom. Agostino OLIVERI**
- Responsabile del procedimento: **Geom. Agostino OLIVERI**
- Ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti: **Comune di Propata Propata Centro, n° 3 16027 - Propata (GE) Orari di apertura: Dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00**

Il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati in quanto mancano dati certi sugli eredi o aventi causa dei proprietari catastali ed è stato anche accertato che il numero dei soggetti interessati dal procedimento espropriativo è superiore a cinquanta ed è affisso all'albo pretorio del Comune, sulle bacheche frazionali, all'albo pretorio di tutti i Comuni dell'Alta Val Trebbia, BURL e pubblicato su un quotidiano a tiratura nazionale e locale.

Il Responsabile del procedimento

Geom. Agostino OLIVERI

